

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-567/15

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) MESOPROMET LASIĆ d.o.o. Sveti Križ Začretje, Donja Pačetina 64, OIB: 66692066072.

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU do 8. ožujka 2022.

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, je u predmetu P-193/21, dana 4. ožujka 2022., donio Presudu kojom je odlučeno da Kupoprodajni ugovor sklopljen dana 31. prosinca 2010. između I. tuženice Lasić Jadranke, Sveti Križ Začretje, Donja Pačetina 64, kao vlasnice objavljenog obrta MESOPROMET "LASIĆ", Matije Gupca 67, Zabok, kao prodavatelja i II. tuženika Trgovačkog društva MESOPROMET "LASIĆ" d.o.o., Sveti Križ Začretje, Donja Pačetina 64, kao kupca, na kojem su potpisi stranaka ovjereni kod JB Petra Tadića iz Oroslavja, pod brojem OV-82/2011, a kojim je I. tuženica Lasić Jadranka prodala II. tuženom MESOPROMET "LASIĆ" d.o.o. nekretninu: - čkbr. 2612/4 koja u naravi predstavlja poslovni prostor i dvorište ukupne površine 111 čhv, 399 m², upisane u z. k. ul. broj 2440 k.o. Donja Pačetina, te kupoprodajni ugovor sklopljen dana 31. prosinca 2010. između I. tuženice Lasić Jadranke, Sveti Križ Začretje, Donja Pačetina 64, kao vlasnice objavljenog obrta MESOPROMET "LASIĆ", Matije Gupca 67, Zabok, kao prodavatelja i II. tuženika Trgovačkog društva MESOPROMET "LASIĆ" d.o.o., Sveti Križ Začretje, Donja Pačetina 64, kao kupca, na kojem su potpisi stranaka ovjereni kod JB Petra Tadića iz Oroslavja, pod brojem OV-80/11, a kojim je I. tuženica Lasić Jadranka prodala II. tuženom MESOPROMET "LASIĆ" d.o.o. suvlasnički dio nekretnine: - čkbr. 1935/1 koja u naravi predstavlja zgradu nove tržnice i neplodno u Zaboku, Matije Gupca 67, sa 923 čhv, 3320 m², s kojim je suvlasničkim dijelom osnovano i neodvojivo povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine i to: 15 Etaža: 3623/390707 koja u naravi predstavlja lokal broj 7-mesnica u prizemlju površine 36,23 m², sve upisano u z.k. ul. broj 5378, poduložak 15 k.o. Zabok, gube učinak prema tužitelju Stočar d.o.o. Varaždin Trg Ivana Perkovca 24, OIB 59568841532. u dijelu u kojem je potrebno za ispunjenje tužiteljeve tražbine u iznosu od 661.800,00 kuna, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na navedeni iznos počevši od dospijeca svakog pojedinog niže specificiranog iznosa pa do 30. lipnja 2011. godine po stopi od 17% godišnje, od 1. srpnja 2011. pa do 31. srpnja 2015. po kamatnoj stopi propisanoj zakonom o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB-a koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena, a od 1. kolovoza 2015. do isplate, po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena.

Drugo tuženik MESOPROMET "LASIĆ" d.o.o., Sveti Križ Začretje, Donja Pačetina 64, dužan je trpjeti da tužitelj Stočar d.o.o. Varaždin, svoje potraživanje prema I. tuženici Lasić Jadranki kao vlasnici objavljenog obrta MESOPROMET "LASIĆ", Matije Gupca 67, Zabok, u iznosu od 661.800,00 kuna, zajedno sa zakonskom zateznom kamatom tekućom na navedeni iznos počevši od dospijeca svakog pojedinog niže specificiranog iznosa pa do 30. lipnja 2011., po stopi od 17% godišnje, od 1. srpnja 2011. pa do 31. srpnja 2015. po kamatnoj stopi propisanoj Zakonom o obveznim odnosima primjenom uvećanja eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu za osam postotnih poena, a

od 1. kolovoza 2015. pa do isplate, po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, namiri prodajom nekretnine: - čkbr. 2612/4 koja u naravi predstavlja poslovni prostor i dvorište ukupne površine 111 čhv, 399 m², upisane u z. k. ul. broj 2440 k.o. Donja Pačetina, te suvlasničkog dijela nekretnine: - čkbr. 1935/1 koja u naravi predstavlja zgradu nove tržnice i neplodno u Zaboku, Matije Gupca 67, sa 923 čhv, 3320 m², s kojim je suvlasničkim dijelom osnovano i neodvojivo povezano vlasništvo posebnog dijela nekretnine i to: 15 Etaža: 3623/390707 koja u naravi predstavlja lokal broj 7-mesnica u prizemlju površine 36,23 m², sve upisano u z. k. ul. broj 5378, poduložak 15 k.o. Zabok.

Utvrđuje se da je tražbina tužitelja Stočar d.o.o. Varaždin, Trg Ivana Perkovca 24, OIB 59568841532, kao vjerovnika drugog višeg isplatnog reda prema tuženiku Mesopromet Lasić d.o.o. u stečaju Sveti Križ Začretje, Donja Pačetina 64, OIB 66692066072, u iznosu od 50.512,50 osnovana, te se nalaže II. tuženiku ispraviti tablicu utvrđenih tražbina. Nalaže se I. i II. tuženiku da tužitelju solidarno naknade trošak parničnog postupka u iznosu od 109.014,50 kuna, sa zakonskom zateznom kamatom tekućom po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu, za tri postotna poena, počevši od dana donošenja I.st.presude, sve u roku 15 dana.

II. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Na navedenu Presudu smo uložili žalbu.

Mjesto i datum

Zagreb, 8. ožujka 2022.

Stečajni upravitelj

Rajka Jagmarević